

Купить офис, помещение под офис за 32 000 600 рублей на ул Железнодорожная, 119

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Железнодорожная, 119

32 000 600 Р

43 244Р за м²



740.00 м²

Общая

740.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

ВНИМАНИЕ! В продаже коммерческое помещение площадью 740 кв.м. Отдельно стоящее 4-этажное здание с цокольным этажом. Земельный участок и здание оформлены в собственность. За зданием 4 сотки земли (огорожены), которые можно использовать для ваших нужд. На всех этажах есть с/у. Второй, третий, четвертый этажи идентичны по планировке. Все коммуникации подведены. Канализация центральная. Пожарная сигнализация установлена. Индивидуальные счетчики на все помещения. На крыше установлены 3 антенны (Мобайл, Билайн и Мегафон), каждый оператор связи платит 17000 ежемесячно. В ближайшее время появится еще МТС с оплатой 20000. За электроэнергию платят дополнительно. Обратите внимание на местоположение. Большой трафик обеспечивается за счет близкого расположения фитнес-центра Formulargo, общеобразовательной школы, магазинов, салонов и нового ЖК Малахит . Возможность увидеть собственными глазами и убедиться в качестве предлагаемого объекта вы можете, предварительно позвонив по указанному номеру телефона. Возможен разумный торг. Юридическое сопровождение сделки - это гарантия качества и безопасности! Звоните. Договоримся о показе. Код пользователя: 142799 Номер в базе: 7598629

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803820539](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	740.00 кв. м		



