

Купить офис, помещение под офис за 7 997 100 рублей на Студенческая улица, 28

Белгородская область, Белгород, Студенческая улица, 28

7 997 100 Р

16 836Р за м<sup>2</sup>

475.00 м<sup>2</sup>

Общая

475.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3 из 5

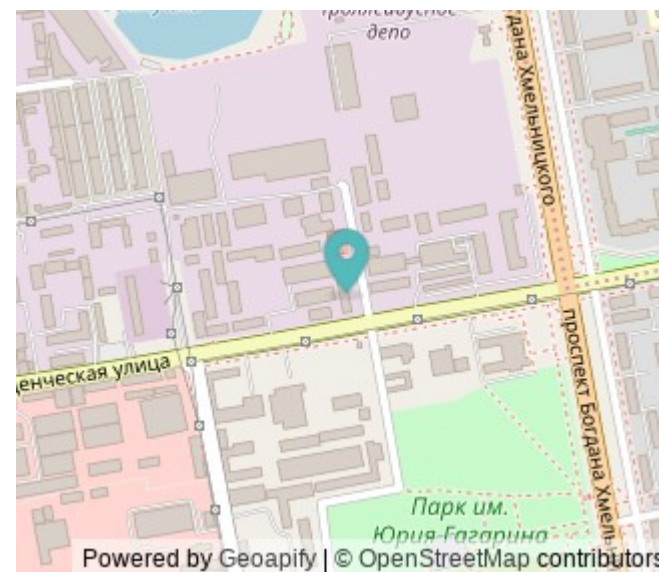
Этаж

Продажа офисного нежилого помещения в торгово-офисном центре по ул.Студенческая 28 на 3 этаже 5-ти этажного здания. Общая площадь продаваемого 3 этажа составляет 475,2 кв.м.- продается полностью. Можно рассмотреть продажу по 241,6 кв.м. и 233,6 кв.м., так как имеются две отдельные выписки из ЕГРН на данные помещения. Помещения кабинетного типа с большими окнами, сделан частично ремонт, площадь кабинетов разная. На этаже туалет. 70% офисов( кабинетов) находятся в аренде. Торгово-офисное здание находится на земельном участке ( категория земель: земли населенных пунктов- для эксплуатации нежилого здания)-1429 кв.м. в общей долевой собственности. Наличие парковки. Удобное расположение здания. Шаговая доступность остановки общественного транспорта. Документы подготовлены к продаже. Один собственник ( физ.лицо).Все вопросы по телефону. Показы в любое для Вас удобное время.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107367781](tel:+79107367781)



## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 3            | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 475.00 кв. м |              |   |

