

Купить офис, помещение под офис за 5 941 490 рублей на бульвар Юности, 2

Белгородская область, Белгород, бульвар Юности, 2

5 941 490 Р

83 683Р за м²



71.00 м²

Общая

71.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

В продаже коммерческое помещение для арендного или собственного бизнеса. Может иметь торговое, офисное, складское назначение, на Ваше усмотрение. Тип планировки кабинетная. Выделенный вход. Есть парковочное пространство напротив. Был произведен ремонт помещения, заменены проводка, водопровод, отопление. Это помещение приносит стабильный доход 40 тыс. рублей в месяц (нет затрат на мебель и ремонт) Есть постоянный арендатор. Хорошая локация в городе, 300 м от остановки Щорса, удобный заезд и выезд с бульвара Юности. Большой двор с постоянным трафиком. Небольшая коммуналка и низкий налог. Ожидается капитальный ремонт фасада. В собственности более 3 лет. Звоните! Код пользователя: 63030 Номер в базе: 9968896

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107454390](tel:+79107454390)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	71.00 кв. м		

