

Купить землю, земельный участок за 1 200 000 рублей на 1-й Васильевский переулок, 12

Белгородская область, Белгород, 1-й Васильевский переулок, 12

1 200 000 Р
120 000Р за сот.



10.00 сот.
Общая

Мечтаете о собственном доме в городе с развитой инфраструктурой? Этот участок — ваша идеальная возможность. Престижное расположение: в черте города Белгород, рядом с объездной — добираться в любую точку быстро и без пробок! Шаговая доступность (150-200 м): торговый центр с супермаркетом Пятёрочка, аптекой, пунктами выдачи Ozon и Wildberries — всё под рукой! Отличная транспортная доступность: рядом с Пятёрочкой остановка общественного транспорта, регулярно ходит автобус — удобно для всей семьи! Перспективный район: участок граничит с массивом ИЖС, где уже строятся школа, детский сад и МФЦ — идеально для жизни и инвестиций. Надёжный фундамент: ленточный, глубина 1 м 20 см, ширина 40 см — готов к строительству. Коммуникации: •Электричество 380 В (прямой договор с Россетями). •Собственная скважина 45 м с кристально чистой водой. •Газ к построенным домам — документы с Газпромом согласованы! Бонусы: •Красный кирпич для стройки остаётся вам. •Проект дома с расчётами под фундамент — в подарок! Плодовый сад: вишня, орех, молодая яблоня, кустарники крыжовника — наслаждайтесь урожаем с первого дня. Ухоженность: трава регулярно косится, участок чистый и готов к вашим планам. Прямая продажа без посредников: покупайте напрямую от собственника, без лишних комиссий! Участок сочетает ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155616763](tel:+79155616763)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

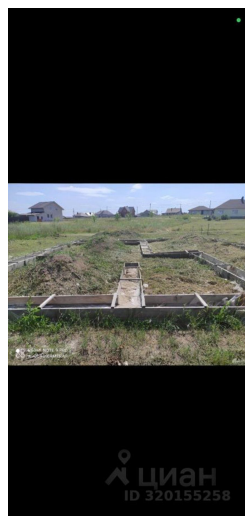
да

Наличие электроснабжения

да



■ © Restate



■ © Restate