

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Калинина, 3

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Калинина, 3

8 200 000 Р

115 493Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Продается просторная уютная 3-х комнатная квартира с хорошим ремонтом в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится 2 парка отдыха, центральная площадь города, Белгородская филармония, центральный рынок, почта, железнодорожный вокзал. Удачная функциональная планировка: большой прямоугольный холл (12 м), гостиная (20 м), две спальни (12,2 и 9 м), кухня (8,3 м), лоджия (2,2 м), отдельный санузел, прекрасный вид из окон спален на городской пляж. Ремонт свежий капитальный, выполнен из качественных материалов, с заменой межкомнатных дверей, напольных покрытий. В квартире остается большая часть мебели и предметы интерьера: прихожая и диван, в гостиной стенка и кофейный столик; в кухне - кухонный гарнитур; в детской шкаф и стол. Ухоженный двор с новой детской площадкой и деревянными скамейками. Дом монолитный, тёплый, 2002 года постройки, есть видеонаблюдение, домофон, два лифта. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 20 лет. Звоните организуем показ в удобное время. Подходит под ипотеку 11,99% Код пользователя: 148468 Номер в базе: 7569809

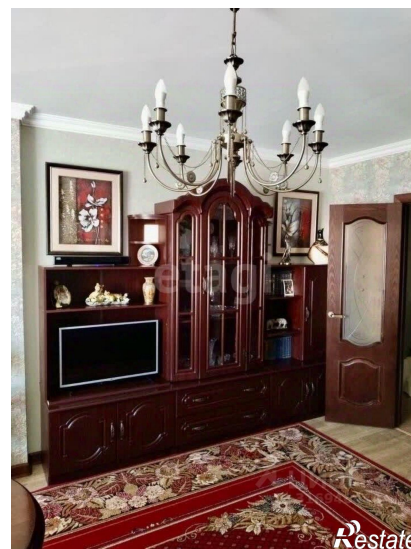
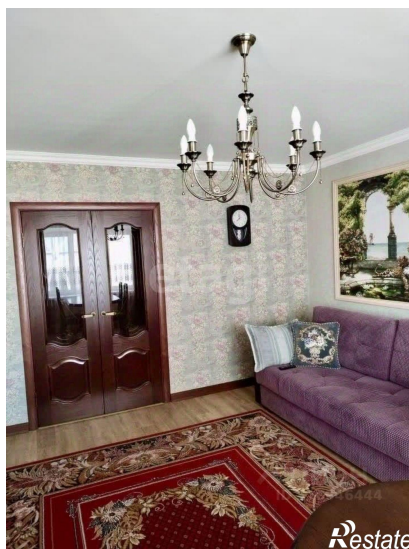
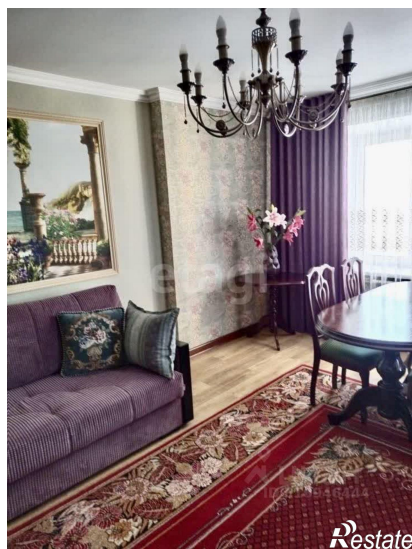
👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

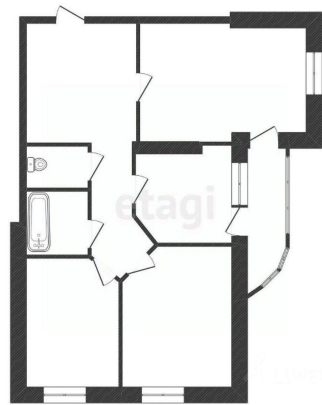
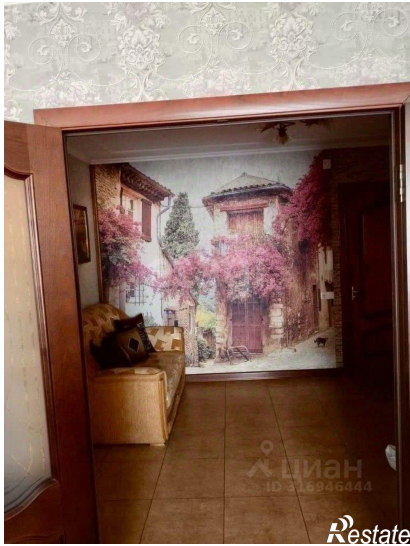
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192814875](tel:+79192814875)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 17          |
| Площадь жилая     | 42.00 кв. м | Площадь комнат | 12.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |





Restate