

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на проспект Богдана Хмельницкого, 62А к2

Белгородская область, Белгород, проспект Богдана Хмельницкого, 62А к2

15 600 000 Р

181 395Р за м²



86.00 м²

Общая

47.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается шикарная 3-комнатная квартира в центре города с индивидуальным отоплением. 3 большие комнаты, кухня-гостиная с панорамными окнами (объединена с лоджией), отдельный сан.узел и 2 просторные гардеробные. Из одной из комнат есть утеплённый дополнительно отапливаемый балкон. Квартира с черновой отделкой, что является плюсом - можно сделать дизайн на свой вкус. На кухне перенесён газовый котёл. Переделано отопление - все выходы из стены, добавлены батареи на кухне и на лоджии, сделан водяной тёплый пол, отдельным шлейфом выделен полотенцесушитель (может работать круглогодично). Все коммуникации спрятаны. Проведена электрика дополнительно. Выведены розетки под холодильник, духовой шкаф, варочную, вытяжки, телевизор, гирлянды и тд. Также проложена трасса для кондиционера во всех комнатах. Перепланировка узаконена, делалась от застройщика. В туалете установлена инсталляция, в ванной комнате отдельно сделаны выводы под стиральную машинку. Очень тёплая. Зимой даже на минимальном отоплении в квартире тепло. Дом находится в прекрасном районе. Рядом школа, садики, ДК Энергомаш, Динамо, Парк Ленина. Можно прогуляться по Белгородскому Арбату к площади. Недалеко остановка общественного транспорта. Окажем содействие с радостью в одобрении ипотеки. Гарантируем юридическую частоту сделки ...

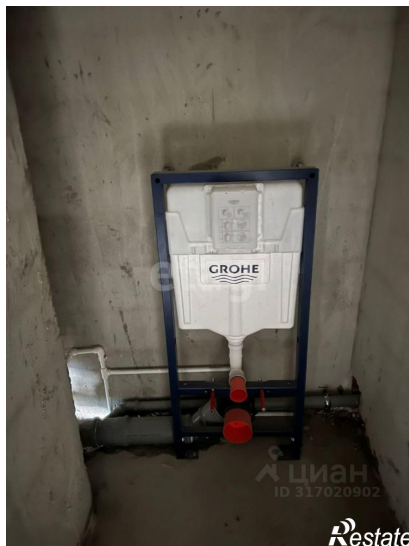
👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

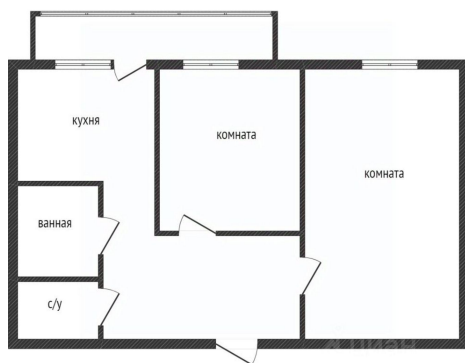
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803820276](tel:+79803820276)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м





Restate

