

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Преображенская улица, 46

Белгородская область, Белгород, Преображенская улица, 46

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже 1-х комнатная квартира в центре г.Белгород. Дом 5-этажный, расположен на ул.Преображенская д.46. Рядом Кулинария, остановка общ. Транспорта, 1-ая стоматологическая поликлиника, прекрасный сквер под окнами. В шаговой доступности центральный рынок, ж.д. вокзал, Народный бульвар. Есть где погулять, отдохнуть, купить все необходимое. Двор перекрыт шлагбаумом, свое дворовое пространство, стоят лавочки. В прошлом году дому был произведен капитальный ремонт. Дополнительно утеплили , отремонтировали коммуникации, подъезды. Квартира с косметическим ремонтом, чистая, светлая. Расположена на 3 этаже. Входная дверь металлическая.В квартире выполнен качественный ремонт,натянуты потолки установлен точечный свет, поменяна проводка, Сан.узел в кафеле, Кухня 6 м2 . Наличие газовой колонки позволяет исключить дискомфорт летом при отключении горячей воды. Окна ПВХ. Продается полностью укомплектованная мебелью, возможно рассматривать под инвестиции, легко сдается в аренду, в данный момент есть арендаторы. В общем центральный район города. Квартплата заметно мала, около 2-х т.р. Помощь в одобрении ипотеки ! Быстрый выход на сделку ! Код пользователя: 139447 Номер в базе: 7448640

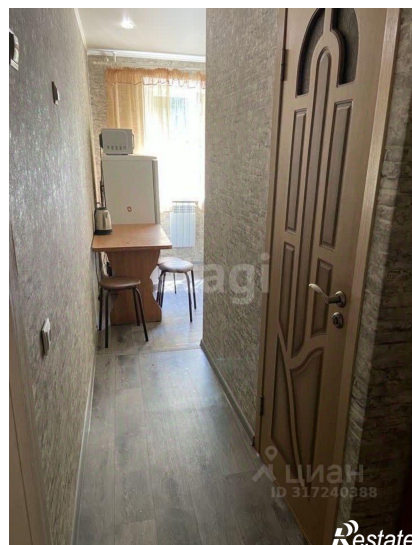
👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

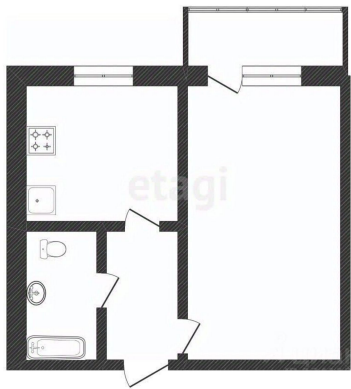
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107369328](tel:+79107369328)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	6.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м





Restate