

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Народный бульвар, 1

Белгородская область, Белгород, Народный бульвар, 1

6 800 000 Р

111 475Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Всем здравствуйте! Продается квартира общая площадь 61,2 м.кв. + Лоджия 3,2 м кв. Без залогов и обременения. Один совершеннолетний собственник более 10 лет. Дом кирпичный, стены несущие толстые, перекрытия 22 плиты. Новая современная электропроводка. Свежий кафель в ванной комнате и санузле. Оштукатурен и заливалась стяжка пола. Высота потолка 245 см. от натяжного потолка и до финишного напольного покрытия. Окна ПВХ, лоджия окна ПВХ. Батареи свежие биметаллические. Напольное покрытие по всей квартире линолеум Tarkett. Расположена на 9 этаже, имеется технический этаж над квартирой. Лифт пассажирский один. На кухне газоснабжение.

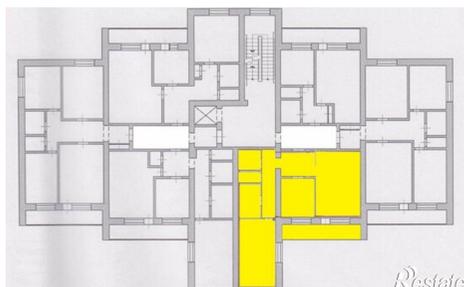
👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Галушко Роман](#)

Телефон: [+79058784509](#)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



| Этаж | Номер по плану | Назначение частей помещений: комнаты, кухня, коридоры и др. | Формула площади помещений | Общая площадь квартиры | В т.ч. площадь |         |                  |                             | Площадь помещений, на которую распространяется действие договора (с учетом доли) | Степень износа помещений | Примечание |
|------|----------------|---|---------------------------|------------------------|----------------|---------|------------------|-----------------------------|--|--------------------------|------------|
|      |                |   |                           |                        | квартиры       | из нее: | жилая (основная) | подсобная (вспомогательная) |  |                          |            |
| А/9  | 1              | Комната жилая   |                           | 18,1                   | 18,1           | 18,1    |                  |                             | 2,48   |                          |            |
|      | 2              | Кухня   |                           | 7,6                    | 7,6            |         | 7,6              |                             |  |                          |            |
|      | 3              | Комната жилая   |                           | 16,5                   | 16,5           | 16,5    |                  |                             |  |                          |            |
|      | 4              | Коридор   |                           | 5,7                    | 5,7            |         | 5,7              |                             |  |                          |            |
|      | 5              | Кладовая  |                           | 3,6                    | 3,6            |         | 3,6              |                             |  |                          |            |
|      | 6              | Санузел   |                           | 1,2                    | 1,2            |         | 1,2              |                             |  |                          |            |
|      | 7              | Ванная  |                           | 2,6                    | 2,6            |         | 2,6              |                             |  |                          |            |
|      | 8              | Коридор   |                           | 4,9                    | 4,9            |         | 4,9              |                             |  |                          |            |
|      | 9              | Шкаф  |                           | 1                      | 1              |         | 1                |                             |  |                          |            |
|      |                | Итого   |                           | 61,2                   | 61,2           | 34,6    | 26,6             |                             |  |                          |            |

