

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица Костюкова, 69

Белгородская область, Белгород, улица Костюкова, 69

7 600 000 Р

90 476Р за м²



84.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продам квартиру с уникальной функциональной планировкой и месторасположением! Торг уместен. Почему именно эта квартира будет Вам интересна? — месторасположение: находится напротив БГТУ! В пешей доступности: Шуховский лицей, школы, детские сады; Князь Владимир и Пушкинская аллея; магазины, торговые центры и рынки; кинотеатр; несколько отделений банков; остановки общественного транспорта и т.д — Планировка: квартира на 2 стороны. Большая жилая площадь,- Все комнаты просторные (12+13+17+17) и изолированные; 2 лоджии; отдельный просторный (!) С/У и т.д. — Кирпичный (хорошая шумо-изоляция) дом после капитального ремонта (утеплённый фасад; заменена крыша; современный лифт; чистый подъезд с ремонтом). — Последний этаж,- нет соседей сверху. Но имеется высокий тех. этаж ! — Установлена сплит-система (2 кондиционера) — Зелёный облагорожен двор; построена современная детская площадка во дворе, а также с другой стороны дома обустроенное место для отдыха с лавочками и территорией для релакса. — Постоянные соседи (все друг друга знают), - безопасная среда для ваших детей. — В подарок кухня и встроенный шкаф. Квартира с хорошим косметическим ремонтом: потолки и стены выровнены; окна все ПВХ; на лоджиях остекление полностью ПВХ; батареи Би металл; С/У в кафеле и т.д. Квартира без долгов ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Полезные Люди Белгород](#)

Телефон: [+79842357734](tel:+79842357734)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	59.00 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м		



