

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на б-р 1 Салюта, 3

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, б-р 1 Салюта, 3

5 750 000 Р

97 458Р за м<sup>2</sup>

59.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

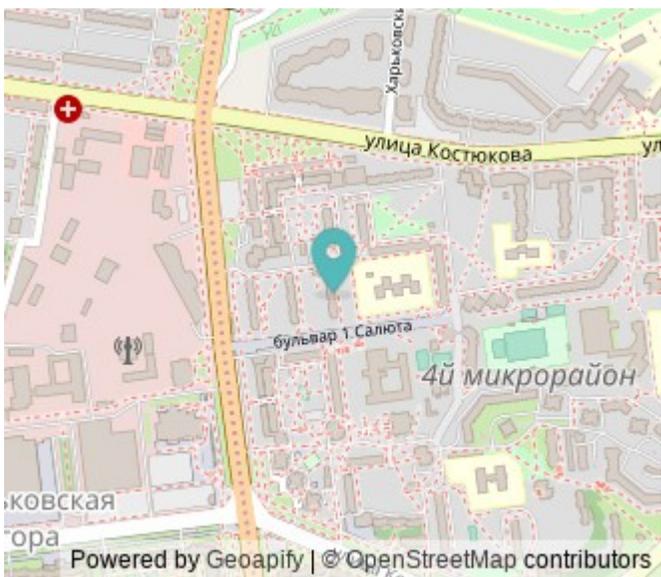
Этаж

Уважаемые покупатели. Рада предложить Вам светлую и уютную 3х ком. квартиру 59,8 м<sup>2</sup>, с мебелью и техникой. Расположена в центральной части Харьковской горы, по бульвару Первого салюта. Дом панельный 1977 г постройки, квартира на среднем 7/9 этаже. Есть пассажирский лифт. Планировка распашонка, удобная и комфортная для жизни семьи. Просторная гостиная 16,5м<sup>2</sup> с выходом на застекленный балкон и две спальни 12,7 и 8 м<sup>2</sup>. Окошки выходят во двор на восточную сторону и на запад. (гостиная) Кухня 8,3 м<sup>2</sup> с встроенной мебелью и техникой остается новым жильцам. Санузел раздельный, в кафельной плитке. Установлена стиральная машина. Ремонт в квартире косметический. На лестничной площадке имеется собственная кладовка 3,5 м<sup>2</sup>. Соседи спокойные, семейные люди, асоциальных нет. Двор уютный, ухоженный. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Максимально удобное расположение дома для семейной жизни. Во дворе дома детский сад и школа 36. В 5 мин ходьбы 38 Шуховской лицей и три детских сада, спортивная школа, БГТУ им Шухова 8 мин ходьбы. Рядом сквер для прогулок. Сейчас на реконструкции в современную городскую зону отдыха. Рядом, ТЦ Модный бульвар Магнит, гипермаркет Линия, кинотеатр Русич, остановка общественного транспорта в 200 м. Заинтересовало ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805206439](tel:+79805206439)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

