

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Шумилова, 46

Белгородская область, Белгород, улица Шумилова, 46

3 950 000 Р

106 757Р за м²



37.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в мкрн. Новый-2. Микрорайон Новый-2 располагается на границе с лесом в престижном районе Харьковской горы. Он обрамлен ожерельем лесов хвойных и лиственных пород. Документы подготовлены к сделке купли-продажи. Один собственник. Никто не прописан. Квартира свободна для заселения. Однокомнатная квартира располагается на 2 этаже 17-ти этажного дома. Всеми любимый этаж! В доме нет газа, установлена электроплита! Отопление центральное! Установлены деревянные оконные блоки, площадь которых превышает 1,2 м² с коэф. сопротивления теплопередаче 0,836. Такие окна по своим характеристикам не уступают трехкамерному стеклопакету. Балкон остеклен. Ремонт от застройщика С/У раздельный, ванная в кафеле Подъезд чистый, два лифта, один грузопассажирский. В квартире остается вся мебель и техника: встроенная кухня, диван, тумба с телевизором, стенка, холодильник, микроволновка, стиральная машинка, кондиционер. Очень удачный вариант для вложения денег и сдачи в аренду! Все, что вы видите на фото, все реально!!! Квартира располагается в очень удачном районе - напротив Детский сад 14 Золотой Ключик, строится поликлиника, магнит, почта. Приглашаем Вас увидеть все своими глазами! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ГАРАНТИЯ ЧИСТОТЫ СДЕЛКИ! ПОЛНОЕ ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155215362](tel:+79155215362)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



