

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Донецкая улица, 83В

Белгородская область, Белгород, Донецкая улица, 83В

5 300 000 Р

86 885Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Рада предложить Вам к покупке просторную светлую и уютную двухкомнатную квартиру 61 м<sup>2</sup>, на третьем этаже, четырехэтажного дома, в микрорайоне ЖК Прибрежный ул. Донецкая. Тихий, живописный микрорайон состоит из 4х малоэтажных домов. Рядом слияние двух, свежий воздух, пенье птиц, тишина и спокойствие, полный природный релакс! Но одновременно, это очень удобное расположение. До центра города, ж.д вокзала и харгоры - 3 мин езды. Дом построен в 2012 г из современного и инновационного материала - теплостен. Дом В класса, очень-очень тёплый. Индивидуальное отопление в квартире, это ОЧЕНЬ ВЫГОДНО!!! Установлен двухконтурный котел Вахі, что позволяет экономить на платежах. Горячая вода круглогодично и возможность настройки комфортного температурного режима при отоплении. Планировка в квартире удобная и комфортная для жизни. Зал-гостиная 23,6 м<sup>2</sup>. Спальня 15,8 м<sup>2</sup>. Кухня 8,5 м<sup>2</sup> с выходом на просторный балкон 3,5 м<sup>2</sup>, совмещённый санузел. Ремонт косметический. Стены и потолки выровнены. На полу ламинат, линолеум и плитка. Стены обои, санузел в современной кафельной плитке. При продаже остается встроенная кухня, остальная мебель по договоренности. Соседи молодые, семейные люди. Подъезд всего на 4 квартиры. Во дворе есть современная детская и спортивная площадка ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805206439](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



