

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Есенина, 46а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Есенина, 46а

7 700 000 Р

96 250Р за м²



80.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Обратите внимание на продажу просторной, очень уютной с качественным ремонтом 3-х комнатной квартиры общей площадью 70.9 кв. м. по техническому паспорту с эркером. Эркер переделан в жилую комнату , что добавило жилой площади еще на 7.2 м.кв. Балкон на кухне соединен с кухней(3.4 м. кв) . Всего общая площадь составила 80.4 м.кв. Два балкона утеплены пол и стены , обшиты панелями ПВХ с видом во двор и на улицу Есенина. Трубы отопления от застройщика заменены и спрятаны в стены. Отопление индивидуальное, что позволяет существенно экономить на квартплате. Индивидуальные счетчики газа, воды, эл. энергии. На полу ламинат, кухня и коридор керамогранит, межкомнатные двери фирмы Краснодеревщик (дерево шпон). Входные двери фирмы Неман. Санузел и ванная раздельные в плитке. В ванной электрический полотенцесушитель. Квартира тёплая, тамбур на 2 квартиры, в тамбуре хорошие соседи. Отличное расположение. Рядом остановка автобуса 31. 33. 26. Два детских сада, школа 50, гимназия 3, центр детского творчества, поликлиника 8. В шаговой доступности пикник зона, ТЦ Сити Молл, Леруа Мерлен. Шикарный вид с балкона на Дубровку, очень комфортный, зеленый двор с детскими и спортивными площадками. В квартире остаётся встроенная кухня Мария. Мебель в ванной. Встроенный шкаф для одежды, стиральная машина, спальный ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Пролыгин Андрей Николаевич](#)

Телефон: [+79056712017](tel:+79056712017)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

