

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Гражданский пр-кт, 18

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Гражданский пр-кт, 18

6 250 000 Р

109 649Р за м²



57.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

1-комнатная квартира 56,6 м² с утеплённым балконом и светлым ремонтом — 12 минут до новой набережной! Адрес: Белгород, Гражданский проспект, д. 18 Площадь: 56,6 м² Дом: кирпичный, 2011 года постройки Территория закрытая, есть крытый паркинг Что цепляет: • Метраж как у “евродвушки” — 56,6 м² — Просторная кухня 12+ м² — Широкий коридор, где поместились две зоны хранения — Санузел совмещённый, выполнен в светлых, универсальных тонах • Утеплённый балкон 12 м² — на всю ширину квартиры — Выход из комнаты и кухни — Обустроена зона отдыха, легко используется как гостевая или кабинет Локация без минусов: • Детский сад №40 — рядом • До филармонии — 10 минут пешком • Набережная — 12 минут ходьбы. Место для прогулок, пробежек и встреч без лишнего транспорта. Кому подойдёт: • Молодой семье с ребёнком • Тем, кто ищет большую 1-комнатную квартиру с возможностью перепланировки • Тем, кто хочет простор, уют и приватность без шума и суеты Документы готовы. Оперативный выход на сделку. Показ по договорённости. Звоните — такие площади долго не висят. Код пользователя: 124679 Номер в базе: 7777074

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Белов Михаил Николаевич](#)

Телефон: [+79056791339](tel:+79056791339)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

