

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Ватутина, 4

Белгородская область, Белгород, проспект Ватутина, 4

5 500 000 Р

87 302Р за м²



63.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Код объекта: 1635226. Срочно продаём трёхкомнатную квартиру в Белгороде по адресу проспект Ватутина, 4. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Общая площадь составляет 63,8 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Квартира не требует переплаты за чужой ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом построен из кирпича с железобетонными перекрытиями, обеспечен центральным отоплением. Квартира не угловая, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. Проспект Ватутина — это удобный район с хорошо развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры. Возможен вывод помещения в нежилой фонд, с последующей сдачей в аренду. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс, позвоните нам прямо сейчас! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.

👁 2 с 11.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](tel:+79100230255)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

