

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Ватутина, 4

Белгородская область, Белгород, проспект Ватутина, 4

5 500 000 Р

85 938Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Код объекта: 1635226. Срочно продаём трёхкомнатную квартиру в Белгороде по адресу проспект Ватутина, 4. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Общая площадь составляет 63,8 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Квартира не требует переплаты за чужой ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом построен из кирпича с железобетонными перекрытиями, обеспечен центральным отоплением. Квартира не угловая, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию. Проспект Ватутина — это удобный район с хорошо развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры. Возможен вывод помещения в нежилой фонд, с последующей сдачей в аренду. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс, позвоните нам прямо сейчас! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Шарапов Евгений Николаевич](#)

Телефон: [+79058799687](tel:+79058799687)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

