

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Ватутина, 186

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, пр-кт Ватутина, 186

5 200 000 Р

110 638Р за м²



47.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

В продаже хорошая 2х комнатная квартира с балконом и большой лоджией в кирпичном доме. Редко можно увидеть стены, толщина которых около 1 метра - в квартире именно такие. Это не только шумоизоляция (При закрытых окнах абсолютно не слышен уличный шум), но и сохранение тепла в холодное время и прохлады в теплое. Изолированные комнаты объединяет просторный коридор. Площадь указана без учета лоджии и балкона - а это большой бонус! (соседи утеплили и сделали уютный кабинет). Комфортный этаж - 5й, на который можно подняться и на лифте и пешком. В квартире сделан косметический ремонт - очень аккуратная и светлая. Востребованный район - вся инфраструктура рядом (школы, детские сады, мегамаркеты, супермаркеты, спортивные центры) Закрытый двор. Во дворе - современные детские и спортивные площадки. Звоните - ответим на все Ваши вопросы. Договоримся о показе в удобное для Вас время.

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102219580](tel:+79102219580)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



