

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на пер Макаренко, 2

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, пер Макаренко, 2

6 600 000 Р

94 286Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

К продаже предлагаю просторную и ухоженную 3к квартиру с индивидуальным отоплением и улучшенной планировкой в современном монолитно блочном доме 2008 года постройки, расположенном в спальном районе Белгорода. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. Квартира не угловая, высокий цоколь окна на уровне второго этажа. Квартира очень тёплая, толстые стены хорошая звукоизоляция. Индивидуальное отопление даёт удобство создать комфортный микроклимат, а также значительно снижает затраты коммунальных платежей. Удачная планировка, просторные изолированные комнаты. Спальная с выходом на лоджию, кухня с витражным выходом на балкон, отдельный с/у, спальни комнаты разделяет большая гардеробная для всей семьи, в коридоре гостевая прихожая. В квартире произведён свежий, качественный, косметический ремонт с использованием дорогих материалов. Балкон и лоджия остеклены ПВХ, утеплены и отделаны. Установлены: окна ПВХ тройной стеклопакет энергосберегающие, трубы ПВХ, итальянские радиаторы, м/к двери массив со стеклом и дорогой фурнитурой, входная дверь металл. Натяжные потолки, напольное покрытие ламинат 34 класс влагостойкий, с/у отделан современным кафелем и установлена хорошая сан. техника. При продаже в подарок остаётся кухонный гарнитур, прихожая. Возможна продажа с мебелью ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192210814](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



