

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Советская, 3а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Советская, 3а

3 200 000 Р

91 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная светлая квартира площадью 35,4 м² расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном районе. Дом отличается надежными конструкциями и хорошей звукоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира находится в частной собственности с 2010 года, полностью свободна от проживающих и прописанных лиц, не имеет обременений, долгов или юридических сложностей — документы готовы к сделке. Планировка включает большую комнату с удобной нишей, которую можно использовать как гардеробную или зону хранения. Балкон остеклен, что расширяет полезное пространство и позволяет использовать его круглый год. Коммуникации заменены, установлены современные радиаторы и счетчики на воду и электричество, что снижает эксплуатационные расходы. Квартира освобождена от мебели, остался только холодильник, что упрощает заселение или начало ремонта. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Квартира подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного проживания после косметического ремонта. Благодаря удачному расположению, надежному дому и прозрачным юридическим ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805216883](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



