

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на улица Щорса, 16

Белгородская область, Белгород, улица Щорса, 16

2 550 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 12

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира на первом этаже 12 этажного, кирпичного дома. Старая отделка успешно ликвидирована, а также все внутренние перегородки, помещение готово под новый ремонт и любую перепланировку. Заменены на пластик трубы водоснабжения и канализации. Установлены счётчик на воду и новый счётчик на свет. Установлена новая входная металлическая дверь, новые пластиковые окна. Окна во двор, шума и пыли от дороги не будет. Тамбур на две квартиры. У каждого есть большая кладовая из которой можно сделать хоз. комнату и установить стиралку, сушилку полки для консервации и инструментов. Общая стена с квартирой. По желанию можно перевести в нежилое помещение. Двор обустроен зоной отдыха, детской площадкой, наземной парковкой. Остановка напротив дома, транспорт ходит в разных направлениях. В шаговой доступности: Семейный рынок, Архиерейская роща, детский сад, школа, гипермаркет Линия, кинотеатр Русич, Ледовая арена, дворец спорта Белгород-Арена, гор. Больница №2, Детская обл. Больница, Деревянная церковь и многое другое. Никто не прописан ограничений и обременений нет, документы готовы под любой вид сделки. Отличный вариант для инвестиций. Арт. 110329911

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Матвиенко Алла](#)

Телефон: [+79103249009](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

