

Купить квартиру за 2 970 000 рублей на Урожайный переулок, 68А

Белгородская область, Белгород, Урожайный переулок, 68А

2 970 000 Р

51 207Р за м²



58.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается квартира в одноэтажном 7-квартирном кирпичном доме с ухоженным земельным участком 3 сотки в собственности. В цену также входит земельный участок 2 сотки в аренде, рядом с домом. Индивидуальное отопление, вода, канализация септик, все приборы учёта установлены. Возможно подключение к централизованной канализации, две соседние квартиры уже подключены. В квартире 2 комнаты, гардеробная и кухня. Пристройка к квартире с ванной и совмещённым санузлом (узаконена решением суда от 04.02.2011.)Окна ПВХ, хорошая железная дверь. Потолки 3,1 м, в комнате - натяжной потолок. Толщина стен более 60 см. Полы деревянные. При продаже остается вся мебель. Есть возможность пристройки и.или возведения второго этажа (сосед уже возвёл). На участке установлены 3 теплицы, имеются плодоносящие деревья, летние туалет и баня, большой сарай с внутренней кладовой и просторным погребом (погреб обшит железом). Можно приобрести 3.4 доли за 2,34 млн. руб., а оставшуюся 1.4 доли приобрести позднее за 530 тыс. руб. В квартире никто не зарегистрирован и никто не проживает. Документы готовы к продаже, оформление сделки у нотариуса за 3 дня, оплата оформления покупки 3.4 доли входит в цену 3.4 доли за 2,34 млн. руб. Рядом автовокзал, ТРЦ РИО, ТРЦ МегаГринн, Ваша комната, школа, детский сад, магазины, остановки ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194312092](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

