

Купить квартиру за 5 070 000 рублей на ул Шаландина, 5

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Шаландина, 5

5 070 000 Р

105 625Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 2-х комнатная квартира 48,4 кв. м. , расположенная на 8 этаже 12-этажного кирпичного жилого дома в центре Харьковской горы. Дом находится в центре Харьковской горы между улицами Щорса, Губкина, Шаландина и проспекта Ватутина, что способствует спокойному, тихому проживанию с одной стороны ( нет шума и пыли от центральных дорог), а с другой стороны, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта с удобной транспортной развязкой, общеобразовательные школы и лицеи, детские садики, изобилие сетевых и других магазинов, торговых центров, кинотеатр Русич, спортивный комплекс Оранжевый лед , детская областная больница и городская больница 2, детская поликлиника, аптеки, банки, СЕМЕЙНЫЙ рынок, ЮЖНЫЙ рынок, гипермаркет ЛИНИЯ, спортивная Белгородская Арена и дворец спорта КОСМОС и многое другое для комфортного проживания. Квартира не угловая, комнаты изолированные, имеется большой балкон, окна выходят во двор, где очень тихо и уютно, территория дома облагорожена тротуарной плиткой, благоустроенные детская и спортивная площадки, благоустроенная наземная большая парковка, где всем желающим хватит места, музыкальная школа во дворе. В квартире чистый косметический ремонт - заходи и живи, окна ПВХ, с/узел раздельный в плитке, на кухне на полу ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803712920](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



