

Купить квартиру за 7 760 000 рублей на ул 60 лет Октября, 9а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул 60 лет Октября, 9а

7 760 000 Р

121 250Р за м²



64.00 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Продается теплая, уютная квартира студия в хорошем спальном районе города. Развитая инфраструктура района-рядом находится 2 школы, детский сад, большой открытый стадион, в двух минутах ходьбы - автобусная остановка. Также рядом с домом - парковочные места, во дворе современная детская площадка, в доме имеется продуктовый магазин Фасоль , пункты выдачи Ozon, Wildberries и Яндекс Маркет. Через дорогу (3 минуты пешком) находится супермаркет Пятерочка , аптека, магазин Красное Белое , ветеринарная клиника и роща Армячий лог, где есть зоны для пикников. Дом кирпичный, 2010 года постройки, зимой в квартире очень тепло, а летом не жарко даже при отсутствии кондиционера, т.к. солнце во второй половине дня уходит на другую сторону. В квартире глянцевые натяжные потолки, качественный ламинат, элементы дизайна выполнены из гипсокартона. В квартире частично остается мебель (кухня полностью, диван, телевизор, стиральная машина). Была сделана перепланировка (узаконена!!! Все документы в наличии!!!). В квартире в 2016г был начат ремонт (на фото видно), но не закончен в связи с переездом в другой город. Требуется покраска стен и оклейка обоями, замена двери в ванную комнату (собака снизу царапала углы), отделка балкона, замена плинтуса - в цене учтено! Ждем Ваших звонков!!! Арт. 111053398

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107455433](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	14
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь комнат	38.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



