

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Народный бульвар, 64

Белгородская область, Белгород, Народный бульвар, 64

5 650 000 Р

134 524Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 42 м² расположена на Народном бульваре в центральной части города. Дом из красного кирпича с массивными стенами обеспечивает отличную шумоизоляцию и сохраняет тепло зимой. Совмещенный санузел с современной отделкой, вместительная прихожая с тамбуром (4 м²) для хранения вещей. Просторный балкон с видом на городскую аллею и центральные кварталы. В квартире проведен качественный ремонт: паркет в комнатах, керамическая плитка в кухне и санузле, пластиковые окна с остеклением балкона, чугунные радиаторы. Установлен новый кондиционер, часть мебели и бытовой техники остается в собственности нового владельца. Объект находится в шаговой доступности от ключевых точек инфраструктуры: 3 минуты до ТЦ Белгород, продуктового рынка и остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы. В радиусе 500 м расположены лицей №9, средняя школа и детский сад, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Благодаря удачному расположению на бульваре, из окон открывается вид на зеленую зону без прямого соседства с оживленными магистралями. Квартира готова к проживанию и подойдет как для постоянного жилья, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 185517 Номер в базе: 9076696

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Степанов Алексей Олегович](#)

Телефон: [+79056778340](tel:+79056778340)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

