

Купить квартиру за 4 360 000 рублей на пр-кт Б.Хмельницкого, 92

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, 92

4 360 000 Р

80 741Р за м²



54.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 54,3 м² в кирпичном пятиэтажном доме на проспекте Богдана Хмельницкого, 92. Объект расположен на четвертом этаже, дом после капитального ремонта, что гарантирует надежность коммуникаций и общее состояние здания. Квартира требует полного внутреннего ремонта, что открывает возможности для индивидуального дизайна и адаптации под личные предпочтения нового владельца. Привлекательная цена делает этот вариант выгодным вложением как для последующего проживания, так и для инвестиционных целей. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся парк, школы, детские сады, кинотеатр, магазины и кафе, что обеспечивает комфорт для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых деловых районов. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие шума с улицы. Планировка квартиры функциональна: три изолированные комнаты позволяют удобно организовать пространство для семьи или использовать одну из комнат в качестве кабинета. В квартире присутствуют все необходимые коммуникации, включая центральное отопление, водоснабжение и электричество. Дом расположен в зоне с развитой социальной инфраструктурой, что особенно важно для семей с детьми ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107453744](tel:+79107453744)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

