

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Есенина, 44а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Есенина, 44а

7 400 000 Р

117 460Р за м²



63.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Код объекта: 943657. Гарантия безопасной сделки Оперативный показ в любое удобное время Продается 3-х комнатная квартира 63,1 м2, расположенная в тихом спокойном месте Харьковской горы г. Белгорода, на 7/10 этажного панельного дома. Основным преимуществом является наличие ИНДИВИДУАЛЬНОГО отопления, что очень удобно, к тому же позволяет экономить на коммунальных платежах. Безусловное преимущество - 2 балкона (кухня, спальня), которые станут и отличным местом хранения, и зоной отдыха. Квартира не угловая, очень тёплая. Квартира в отличном состоянии, в жилых комнатах и коридоре ламинат, моющиеся обои, натяжные потолки. Кухня, туалет, ванная полностью в кафеле, потолки в ламинате. Маленькая комната с лоджией, на кухне балкон. Полы лоджии и балкона в кафеле, на стены выведены эл. розетки. Вся сантехника заменена. Входная дверь металлическая. Проведены интернет и кабельное ТВ. В 5 минутах от дома остановки автобусов: 33, 50, 26, 31, 47. Транспорт ходит каждые 10 минут, очень удобно добираться в любую точку города. В 300 м от дома детский сад и Дворец творчества, спорт база (фитнес центр), поликлиника №8. В шаговой доступности школа и гимназия, МФЦ. Рядом с домом открытый и закрытый многоуровневый паркинг, автомойка, 4 аптеки, частные детские развивающие центры, парикмахерские ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь комнат	8.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



