

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на пр-кт Ватутина, 9а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, пр-кт Ватутина, 9а

6 600 000 Р

113 793Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме на третьем этаже с продуманной планировкой и развитой инфраструктурой. Квартира находится в собственности с момента сдачи дома, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Просторный коридор ведет в три изолированные комнаты площадью 16, 12 и 9 кв. м, что позволяет комфортно разместить семью или организовать рабочее пространство. Кухня площадью 9 кв. м функциональна и удобна для приготовления пищи, а отдельный санузел добавляет бытового комфорта. Окна ПВХ обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, балкон застеклен и выходит на проспект Ватутина, тогда как детская, холл и кухня ориентированы в тихий зеленый двор. В подъезде имеется кладовая для хранения вещей. Расположение объекта делает его привлекательным для жизни: в шаговой доступности находятся магазины, включая Турист на первом этаже дома, аптеки, школа и детский сад в 200 м, кинотеатр Русич в 100 м, Дворец спорта Космос в 300 м. В пешей доступности (510 минут) расположены Институт культуры и Технологический университет, что может быть важно для студентов и преподавателей. Район полностью обеспечен социальной и транспортной инфраструктурой, включая фитнес-центры и другие объекты для активного образа жизни. Квартира продается частично меблированной: остаются кухонная мебель ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803714167](tel:+79803714167)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



