

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Шаландина, 4 1

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Шаландина, 4 1

8 800 000 Р

117 333Р за м²



75.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продам просторную 3-комнатную квартиру в Белгороде по адресу: улица Шаландина, 4к1. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, включая жилую площадь 30 кв. м и просторную кухню-гостиную 28 кв. м. с панорамным видом на город. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2,8 метра, что создает ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает две светлые комнаты и две лоджии, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел — отдельный, что очень удобно для большой семьи. Дом монолитный, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что облегчает перемещение по этажам. На первом этаже имеется пандус, поэтому можно легко подняться с коляской или велосипедами. Также в доме есть мусоропровод, что добавляет комфорта. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка. в подъезде есть закрытый тамбур для хранения вещей. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения в шаговой доступности, что очень удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Ждём Ваших звонков!!! Арт. 112671162

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107455433](tel:+79107455433)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		

