

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Гражданский пр-кт, 23А

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Гражданский пр-кт, 23А

4 600 000 Р

110 048Р за м²



41.80 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в центре города, рядом с ЖД вокзалом, от собственника. В кирпичном 4 этажном доме, на 4этаже. Дом после капитального ремонта, крыша металлопрофиль, утеплен чердак, поменяны все трубы и стояки, полотенцесушитель. В квартире сделан ремонт, поменяны трубы, стояки, канализация, проводка. Выравнены стены и потолок. Обои, паркет на полу. Балкон застеклён. Окна выходят в сквер, тихо и уютно, хорошие соседи. Везде счётчики, оплата за ЖКУ небольшая. В квартире имеется отдельная гардеробная 3 кв. м. Рядом вся инфраструктура, магазины, школы, д. сады, МФЦ, филармония, пенсионный фонд, драмтеатр. Остановки рядом. Во дворе сделано благоустройство, детская площадка, воркаут, сушилка для белья. Долгов нет.

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Румянцева Зинаида Васильевна](#)

Телефон: [+79192800534](tel:+79192800534)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



