

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул имени почетного гражданина города генерала-полковника участника ВОВ Шумилова М.С., 10

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул имени почетного гражданина города генерала-полковника участника ВОВ Шумилова М.С., 10

8 900 000 Р

107 229Р за м²



83.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 83,3 м2 расположена в микрорайоне Новый-2 на улице Шумилова, 10. Объект находится в отличном состоянии: выполнен свежий косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна, санузел полностью облицован плиткой. Кухня оборудована функциональным гарнитуром, требующим лишь незначительного обновления напольного покрытия — это создает возможность для обсуждения цены. Планировка квартиры рациональная: изолированные комнаты (22,5 м², 16 м² и 12 м²), просторная кухня-гостиная 14 м², прихожая с кладовой. Микрорайон сочетает преимущества загородной жизни с развитой инфраструктурой: в 300 метрах находится лесной массив, в 5 минутах ходьбы — детский сад и школа, остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. Наличие собственного автомобиля обеспечивает быструю доступность ключевых объектов: торговый центр Сити-Молл в 5 минутах езды, фитнес-клуб в шаговой доступности. Район отличается спокойной атмосферой, хорошо развитой социальной инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, что гарантирует высокий уровень шумоизоляции и теплоэффективности. Квартира подходит как для комфортного проживания семьи, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря перспективному расположению ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155706510](tel:+79155706510)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

