

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Некрасова, 1

Белгородская область, Белгород, улица Некрасова, 1

4 500 000 Р

107 143Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1757589. Оперативный показ в любое удобное время! Продаётся 2-х комнатная квартира в ЦЕНТРЕ города, общей площадью 42,7 м2, на 3/5 этаже кирпичного дома. Кирпичные стены дают хорошую шумо- и теплоизоляцию. В квартире удобная планировка, кухня 6 м2,2 изолированные комнаты - большой зал 18,9 м2 и спальная комната 13,2 м2. В квартире узаконенная перепланировка! В доме проведен капитальный ремонт. Благодаря добросовестной управляющей компания, двор и дом всегда содержатся в чистоте. Состояние квартиры: в квартире выполнен косметический ремонт, стены выровнены и оклеены обоями, с/у совмещенный в плитке, установлены новые счетчики. Окна пластиковые, двойной стеклопакет. Вид из окон во двор избавит вас от шума улиц и пыли дорог, так как дом находится внутри двора, в дали от проезжих улиц. Инфраструктура: Дом расположен поблизости от парка имени Ленина - идеальное место для прогулок. В пешей доступности Лицей 32, Белгородский Индустриальный Колледж, равноудалены старый и новый корпус БелГУ, вы будете находиться в эпицентре культурной жизни города, при этом не будет страдать ваш личный комфорт, так как в непосредственной близости не проводятся шумные мероприятия, однако чтобы добраться до них если у вас будет такое желание, вам потребуется пара минут. Легко купить: Подходит ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



