

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Белгородского Полка, 49

Белгородская область, Белгород, улица Белгородского Полка, 49

7 300 000 Р

137 736Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в центре города — рядом с филармонией Отличный вариант для комфортного проживания в самом центре города. Квартира расположена в доме 2008 года постройки от надёжного застройщика ЖКБ-1. Удачное местоположение, функциональная планировка и полная юридическая чистота. Преимущества расположения: • Рядом филармония, рынок, торговые и медицинские центры, поликлиника; • Во дворе — детский сад, поблизости школа и школа искусств; • Пешая доступность до ж/д вокзала и остановок общественного транспорта; • Рядом проходит широкая прогулочная зона — народный бульвар: ухоженные аллеи с лавочками, озеленение, детские площадки, освещение, место для прогулок с детьми и отдыха на свежем воздухе в любое время года. О доме и дворе: • Чистый подъезд, видеонаблюдение; • На площадке всего 3 квартиры — тишина и комфорт; • Закрытый двор под шлагбаумом — всегда есть парковочное место. О квартире: • 4 этаж из 5; • Удобная планировка: изолированные комнаты, просторная кухня; • Светлая, тёплая, окна выходят во двор и на филармонию; • Аккуратное жилое состояние — можно заехать и жить. Юридическая информация: • Собственник - Я • В собственности с момента сдачи дома; • Нет арестов, запретов, перепланировок, залогов или задолженностей; • Документы готовы, быстрый выход ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [+79103228932](tel:+79103228932)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

