

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица Железнякова, 14

Белгородская область, Белгород, улица Железнякова, 14

4 750 000 Р

101 064Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки с дополнительной изолированной нишей площадью 4 кв.м с собственным окном. Данное решение, полученное в результате официально согласованной перепланировки, трансформирует пространство в функциональный аналог трехкомнатной квартиры. Ниша идеально подходит для организации кабинета, гардеробной или детского уголка, обеспечивая дополнительное приватное пространство. Вся документация по переустройству находится в порядке и прилагается к сделке. Квартира находится в отличном состоянии: выполнены качественные натяжные потолки, остекленный балкон пластиковыми конструкциями повышает комфорт и энергоэффективность помещения. В стоимость включена вся мебель и крупная бытовая техника, включая стиральную машину, холодильник и плиту, что позволяет новым владельцам заехать без дополнительных затрат и хлопот. Дом недавно прошел полный капитальный ремонт, что гарантирует надежность инженерных систем и привлекательный внешний вид всего здания. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены сетевые супермаркеты Магнит, Пятерочка и Мегагрин, а также детский сад и школа. Квартира реализуется единственным взрослым собственником, что обеспечивает прозрачную и быструю сделку. Это предложение представляет собой ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155706510](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



