

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Гражданский пр-кт, 23а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Гражданский пр-кт, 23а

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в центре города, рядом с ЖД вокзалом, от собственника. В кирпичном 4 этажном доме, на 4этаже. Дом после капитального ремонта, крыша металлопрофиль, утеплен чердак, поменяны все трубы и стояки, полотенцесушитель. В квартире сделан косметический ремонт, поменяны трубы, стояки, канализация, проводка. Выравнены стены и потолок. Обои, паркет на полу. Балкон застеклён. Окна выходят в сквер, тихо и уютно, хорошие соседи. Везде счётчики, оплата за ЖКУ небольшая. В квартире имеется отдельная гардеробная 3 кв. м. Рядом вся инфраструктура, магазины, школы, д. сады, МФЦ, филармония, пенсионный фонд, драмтеатр. Остановки рядом. Во дворе сделано благоустройство, детская площадка, воркаут, сушилka для белья. Долгов нет, все документы в порядке. Очень теплая квартира, для себя или сдачи в аренду. Удобное местоположение, не упустите свой шанс!

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79018731168](tel:+79018731168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



