

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул 1-я Центральная, 31

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул 1-я Центральная, 31

3 300 000 Р

97 059Р за м²



34.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОСТОРНАЯ однокомнатная квартира площадью 34,9 кв. м расположена в КАПИТАЛЬНО ОТРЕМОНТИРОВАННОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ. Ключевое преимущество объекта — продуманная планировка, обеспечивающая комфорт и функциональность. Вход в квартиру организован через холл. Просторная изолированная кухня позволяет легко разместить всю необходимую технику и обеденную группу. Изолированная комната с гардеробной зоной и выходом на балкон служит приватной и спокойной зоной для отдыха. Совмещенный санузел. В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ с использованием современных материалов: в коридоре, кухне и санузле на полу уложена плитка, в комнате и гардеробной — ламинат. Объект полностью УКОМПЛЕКТОВАН МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, которые остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после покупки. Квартира не угловая, С УТЕПЛЁННЫМ ФАСАДОМ, что гарантирует благоприятный микроклимат и низкие эксплуатационные расходы в течение всего года. В рамках КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА здания были полностью ЗАМЕНЕНЫ ВСЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ И ЭЛЕКТРОПРОВОДКА. Расположение в северной части Белгорода отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины и торговый центр РИО . Важным преимуществом является близость к аэропорту и автовокзалу, что обеспечивает ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192212606](tel:+79192212606)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



