

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Садовая, 55

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Садовая, 55

4 600 000 Р

104 545Р за м²



44.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Тихий спокойный район. Соседи хорошие. Продается без мебели и техники. Удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура: рядом несколько магазинов, школа, детские сады. Требуется ремонт. Продает собственник, квартира в собственности с 2019 года. Планировка: - Распашонка , окна на 2 стороны; - Комнаты совмещенные; - Санузел раздельный. Фото реальные.

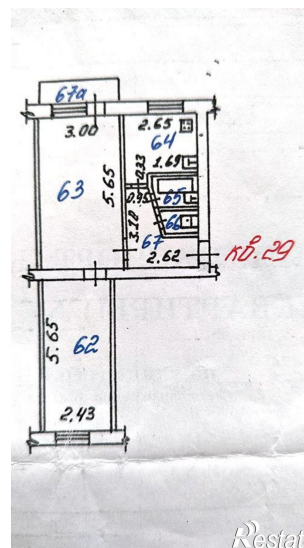
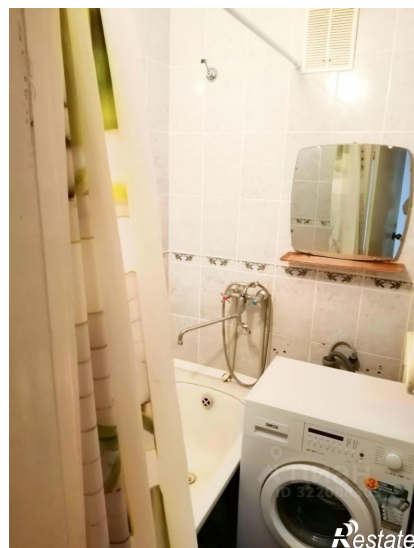
👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803826794](tel:+79803826794)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ БОИШЛАД КВАДРАТЫ № 29

Этажи	Номер по плану комнаты, кухни, коридора и пр.	Полное наименование комнаты, кухни и т.п.	Формула подсчета полезной площади	Общая площадь комнаты	В т.ч. площадь:				Вместо комнаты, которую отменяют	Самая большая комната	Примечание
					из них:	жилая	нежилая	общественно-бытовая			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4/5	62	Комната жилая		13,7	13,7	13,7					
	63	Комната жилая		17	17	17					
	64	Кухня		6	6		6				
	65	Ванная		1,9	1,9		1,9				
	66	Санузел		1	1		1				
	67	Коридор		5,2	5,2		5,2				
		ИТОГО		44,8	44,8	30,7	14,1				
4/5	67а	Балкон		0,7					0,7		

Restate