

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Свято-Троицкий бульвар, 1

Белгородская область, Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 1

7 000 000 Р

132 075Р за м²



53.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в историческом доме 1958 года постройки расположена в самом сердце города, на Соборной площади. Объект сочетает статусное расположение и исключительную для центра тишину благодаря удаленности от основных магистралей и ориентированности на уютный, озелененный двор. Вид из окон и с балкона открывает панораму главной городской площади, что позволяет быть в курсе всех событий, не выходя из дома. Дом после капитального ремонта, двор оборудован шлагбаумом, что гарантирует безопасность и наличие парковочных мест, а также детской площадкой. Вся ключевая инфраструктура находится в шаговой доступности: средняя школа 4, Парк Победы, Драматический театр, рестораны, салоны красоты, магазины и супермаркет Лента. Квартира отличается высокими потолками 3 метра, что обеспечивает обилие естественного света даже при северной ориентации окон. Толстые стены здания обеспечивают высокую тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортный микроклимат зимой и прохладу летом. Планировка и состояние объекта предлагают потенциал для оформления в винтажном или современном стиле, подчеркивая уникальный характер жилья. Это редкое предложение на рынке, объединяющее исторический шарм, выгодное расположение и практичные условия для жизни. Код пользователя: 185401 Номер в базе: 99264 ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103623427](tel:+79103623427)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

