

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Костюкова, 36А

Белгородская область, Белгород, улица Костюкова, 36А

7 000 000 Р

112 903Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки предлагает редкое сочетание продуманной планировки и значительного потенциала для адаптации под ваши потребности. Ключевым преимуществом являются две полноценные изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Просторная кухня служит удобным пространством для приготовления пищи и приема гостей. Уникальной характеристикой объекта является наличие трех застекленных лоджий, что значительно увеличивает полезную площадь и предоставляет возможности для организации зон отдыха, рабочего кабинета или хранения. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и светлоты во всем жилье. Состояние квартиры отличное, проведен качественный ремонт с использованием практичных материалов: в спальнях уложен паркет, а в коридоре, на кухне и в санузле — керамическая плитка. Важной особенностью является конструктивная возможность преобразования в трехкомнатную квартиру за счет большого коридора с окном, что открывает перспективу увеличения жилой площади без необходимости переезда. Окна выходят на ухоженную, спокойную территорию двора с детской площадкой и организованной парковкой. Транспортная доступность высокая, в шаговой доступности находятся основные объекты инфраструктуры. Квартира свободна от каких-либо ...

0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803923186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь кухни	10.00 кв. м		

