

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Сургутская, 87

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Сургутская, 87

6 100 000 Р

107 018Р за м²



57.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся уютная квартира со свежим современным ремонтом в престижном районе города. Просторная и светлая, она готова к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Особое внимание заслуживает большой балкон с кладовкой отличное место для хранения вещей или обустройства уютного уголка для отдыха. Имеется подвал. Дом малоквартирный, всего на 6 квартир, с огороженной территорией, что создаёт ощущение уединённости и безопасности. Во дворе есть небольшой участок земли, идеально подходящий для обустройства грядки или цветника. Кроме того, к квартире прилагается просторный гараж (31 кв. м.), который можно использовать как для парковки, так и для хранения. Индивидуальное отопление, центральная система водоснабжения и канализации. Низкие коммунальные платежи (летом - 1500р, зимой до 4000р). Расположение дома также оставляет только положительные впечатления: рядом лес для прогулок, лыже-роллерная трасса для занятий спортом, магазин Пятёрочка, автобусная остановка, а также школа, детский сад и пляж в пешей доступности. Земля подходит под многоквартирный жилой дом, документы полностью в порядке. Квартира продаётся собственником, РИЕЛТОРАМ - НЕ БЕСПОКОИТЬ.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803707819](tel:+79803707819)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

