

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Михайловское шоссе, 1А

Белгородская область, Белгород, Михайловское шоссе, 1А

4 200 000 Р

107 692Р за м²



39.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже четырехэтажного дома с узаконенной перепланировкой, в результате которой за счет кладовой была образована третья, изолированная комната. В помещении выполнен качественный ремонт: выровнены стены, установлены натяжные потолки, трехкамерные пластиковые окна VEKA с утепленными откосами и новые межкомнатные двери. Произведена замена всех инженерных систем — новые трубы, радиаторы Refar, сантехника, газовая колонка и входная дверь с утеплителем. В санузле уложена кафельная плитка и система теплого пола, а на полу во всей квартире — практичный линолеум, за исключением ванной, где использован керамогранит. Объект отличается комфортным микроклиматом: зимой в квартире тепло, а летом — не жарко благодаря тенистой стороне и озеленению. К преимуществам относится наличие собственного подвала площадью 2,5 кв. м и тот факт, что в доме был выполнен капитальный ремонт. Жизнь здесь обеспечена развитой инфраструктурой: во дворе расположена детская площадка, детский сад напротив дома, а в шаговой доступности — магазины Магнит, Фермер, аптека, пункты выдачи Ozon и Wildberries. В пешей доступности находятся школа 11 и рынок в микрорайоне Заря. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта рядом, что позволяет добраться ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107455069](tel:+79107455069)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		



