

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Гостёнская улица, 1

Белгородская область, Белгород, Гостёнская улица, 1

6 350 000 Р

107 627Р за м²



59.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами на 9-м этаже панельного дома в самом сердце Левобережья. Простор, свет и свобода дизайнерских решений: Общая площадь 2 балкона по 3,6 м² — дополнительное пространство для хранения, уюта или зоны отдыха. Окна на две стороны — зал купается в солнце, а спальни и кухня остаются прохладными и уютными. Отличная вентиляция и свежесть круглый год. Закаты, восходы, ночное освещение города, виды великолепные, видна телевышка, очень красиво когда включают освещение, видны купала храма на хар горе, блеск на солнце, Белгород арена по вечерам. Квартира требует ремонта — отличный шанс реализовать собственный дизайн-проект с нуля, без переплаты за чужие решения. Есть тамбур на 2 квартиры и небольшой шкаф с полочками. Соседи очень милые люди. Виды и атмосфера: Из окон открывается приятный вид на зелёный двор, набережную, водоём и спортплощадку. Во дворе — школа 21 и детский сад 76, в шаговой доступности школа 45. Много зелени, низкий уровень шума, близость реки — свежий воздух и прохлада даже летом. Всё рядом: Магазины: Магнит, Чижик, Пятёрочка, Светофор, ТЦ Меркурий и Белэкспоцентр, КБ, Урожай, Лента, ВБ, Озон, овощные палатки, кафе, парикмахерские и многое другое. В 5 минутах — новый корпус белгу и спортивный комплекс им. Хоркиной ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79524330867](tel:+79524330867)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



