

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на проспект Богдана Хмельницкого, 154

Белгородская область, Белгород, проспект Богдана Хмельницкого, 154

4 650 000 Р

105 682Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая, уютная 2х комнатная квартира на 5м этаже 5ти этажного кирпичного дома в северном районе города, в пяти минутах ходьбы от МегаГринна и Автовокзала .- Для удобства была сделана перепланировка (узаконена). - Квартира родителей, продаем по доверенности, последние семь лет в ней никто не живёт, до этого был сделан ремонт. - Окна ПВХ. - Современные батареи отопления. - Электрика заменена на медную. - В комнатах натяжные потолки, ламинат, в каждой встроенный шкаф. - Кухня отделана плиткой, мебель и варочная панель остаётся, потолок панели ПВХ. - Санузел отдельный, отделан плиткой, потолок панели ПВХ. - Коридор-прихожая отделаны МДФ, пол ламинат, потолок панели ПВХ. - Балкон остеклен, металлический каркас +стекло, не отделан. - Входные двери двойные, простые, деревянные. - Имеется небольшое, сухое подвальное помещение для солений и не нужных вещей. - Парковка возможна как во дворе, так и с обратной стороны. Окна выходят туда и туда. - Счетчики: газ, вода, электричество. - Из соседей на площадке живёт только один пенсионер. Тихо, спокойно. - Инфраструктура развита , есть все что нужно для жизни : школы, садики, аптеки, магазины, остановки и т. д. - Собственник один. Все выписаны. - Документы для продажи готовы. Арт. 117945824

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155606348](tel:+79155606348)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

