

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Октябрьская, 63

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Октябрьская, 63

6 950 000 Р

133 654Р за м²



52.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продажа квартиры на ул.Октябрьская д.63 - Панельный дом 1993г. - Комфортный 4 этаж. - Двухкомнатная 50,9м² без учета двух балконов по 3.3м² каждый. - Рациональная планировка: комната 17.4м² с выходом на балкон, спальня 11.4м², кухня 8.6м² с выходом на балкон, отдельный санузел в кафеле, два коридора. - окна квартиры выходят на запад, поэтому, в дополнение к видам на закаты, летом в ней не жарко. - очень теплая зимой(не угловая), но несмотря на это в двух комнатах установлены чугунные радиаторы по 10 и 11 секций, на кухне - итальянский биметаллический радиатор - напольное покрытие в хорошем состоянии (керамогранит и паркетная доска) - доработана электрика (для санузлов от счётчика идт отдельная линия) - водопроводные и канализационные трубы в квартире заменены на пластик - межкомнатные двери из массива дерева. - Тамбур на две квартиры. - Кладовка--шкаф на площадке. - Озелененная дворовая территория, детская площадка, парковочные места. - Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности! - Документы готовы к продаже, взрослые собственники, любая форма расчета (сертификаты, мат.капитал, спец.счета, ипотека...) - Разумный торг уместен. - Качественное юридическое сопровождение. -Дополнительная информация по телефону и в сообщениях.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102209361](tel:+79102209361)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 28.80 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



