

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Щорса, 16

Белгородская область, Белгород, улица Щорса, 16

2 750 000 Р

80 882Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже 12-этажного кирпичного дома представляет собой перспективный объект для инвестиций или создания личного пространства с учетом современных требований. Установлена новая металлическая входная дверь, новые пластиковые окна. Коммуникации приведены в порядок: электричество и вода оборудованы счетчиками, что гарантирует контроль над расходами. Остановка напротив дома, транспорт ходит в разных направлениях. Развитая инфраструктура, все социально-значимые объекты в шаговой доступности: младшая и средняя школа лицей №10, детские сады, Семейный рынок, Архиерейская роща, детский сад, школа, гипермаркет Линия, кинотеатр Русич, Ледовая арена, дворец спорта Белгород-Арена, гор. Больница №2, Детская обл. Больница, Деревянная церковь и многое другое. Отличный вариант для инвестиций. Помещение полностью освобождено от старой отделки, что позволяет новому собственнику сразу приступить к чистовому ремонту без дополнительных затрат на демонтаж и вывоз мусора; здесь можно реализовать проект для проживания, открытия офиса или торговой точки. Важным преимуществом является возможность перевода помещения в нежилой фонд. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки. звоните! Код пользователя: 190550 Номер в базе: 10077341

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Шурыгина Алина Андреевна](#)

Телефон: [+79051731291](tel:+79051731291)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

