

Купить квартиру за 8 295 000 рублей на ул Щорса, 45а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Щорса, 45а

8 295 000 Р

101 159Р за м²



82.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира 82,9 кв.м. (5/7эт). Удобная изолированная планировка-распашонка (окна выходят на улицу и во двор на солнечную сторону). Количество комнат: 4 Общая площадь: 82.9 м² Площадь кухни: 8.8 м² Жилая площадь: 54.9 м² Центральное отопление. Окна ПВХ Два утепленных балкона с выходом на красивые виды. Санузел отдельный в кафеле. Состояние квартиры отличное! Свежий ремонт. Новый просторный кухонный гарнитур, мебель и техника остается собственнику в подарок! Потрясающая локация! В шаговой доступности: магазин Лента, Вкусвил, рынок Семейный, детская поликлиника, автобусная остановка Просторный тамбур дополнительное место для закруток, верхней одежды- отличный бонус! ПОДХОДИТ ПОД СЕРТИФИКАТ И СПЕЦСЧЕТ ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ОКАЗЫВАЕМ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОЙ СДЕЛКИ! Арт. 122820328

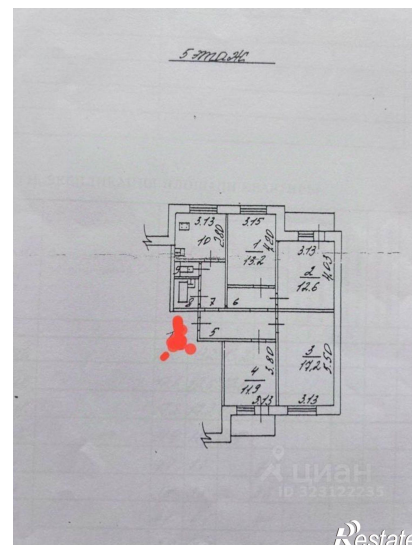
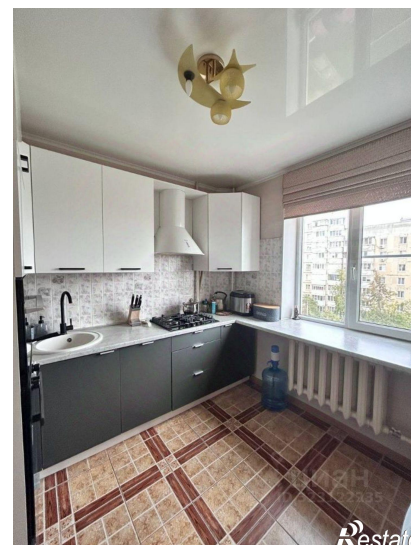
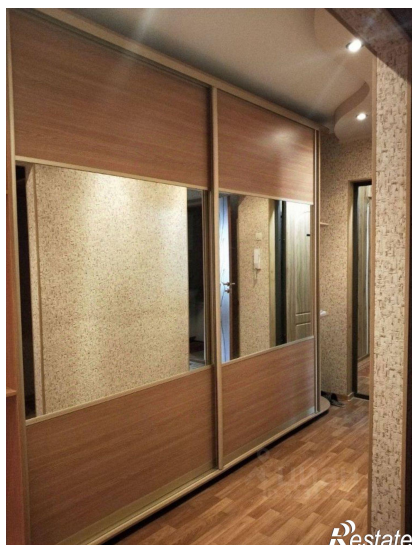
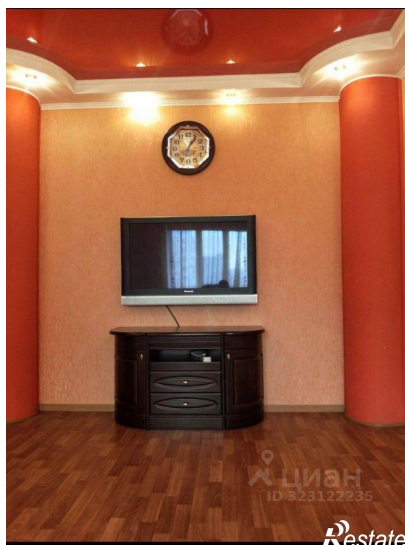
👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803923771](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ									
Этаж	Номер квартиры	Назначение помещений	Формула подсчета	Площадь					Всего помещений
				Общая	Чистая	из нее:	в том числе:	и в том числе:	
				квартиры	квартиры	подсобная	терраса	балкон	
5/10	1	жилая		12.2	12.2	12.2			
	2	жилая		12.6	12.6	12.6			
	3	жилая		12.2	12.2	12.2			
	4	жилая		11.9	11.9	11.9			
	5	кухня		3.3	3.3	3.3			
	6	кухня		3.8	3.8	3.8			
	7	кухня		4.1	4.1	4.1			
	8	ванная		2.6	2.6	2.6			
	9	ванная		1.0	1.0	1.0			
	10	ванная		1.8	1.8	1.8			
		Тех.ком.		1.0				1.0	
		Тех.ком.		1.0				1.0	
Итого:				81.9	81.9	81.9	2.0		



