

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Гостенская ул, 3

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Гостенская ул, 3

4 300 000 Р

128 358Р за м²



33.50 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Белгороде по адресу: Гостенская улица, 3. Общая площадь составляет 33.5 кв. м, из которых жилая 18 кв. м, а кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома 1991 года постройки. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вам будет удобно и комфортно жить. Во дворе наземная парковка за шлагбаумом, всегда можно найти место для вашего автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, Университет БелГУ, прогулочная зона, парк, спортивный комплекс, магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. В комнате и на кухне установлены окна, выходящие на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи или гостей. Также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Прямая продажа от собственника, что означает отсутствие дополнительных комиссий. Квартира без обременений.

👁 1 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Зинаида Васильевна](#)

Телефон: [+79155736558](tel:+79155736558)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

