

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Есенина, 48

Белгородская область, Белгород, улица Есенина, 48

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Просторная солнечная квартира в новом кирпичном доме, сданном в 2023 году, представляет собой отличную возможность для создания современного жилого пространства согласно вашим предпочтениям. Объект полностью подготовлен к ремонту: все инженерные коммуникации подведены, установлены современные окна ПВХ с двойным стеклопакетом. Дом возведен из силикатного кирпича с толщиной стен 60 см, что обеспечивает высокий уровень шумоизоляции и энергоэффективности. Важным преимуществом является система индивидуального отопления, позволяющая гибко регулировать микроклимат и оптимизировать расходы на коммунальные услуги. Расположение в современном развивающемся районе обеспечивает всю необходимую повседневную инфраструктуру в шаговой доступности: общеобразовательную школу и детский сад, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», фитнес-клуб, а также остановки общественного транспорта с удобными выездами на основные автомагистрали. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект не имеет обременений, не зарегистрированы жильцы, один взрослый собственник. Это предложение оптимально для тех, кто ищет качественную основу для будущего дома в надежном, тихом и хорошо спланированном жилом комплексе. Код пользователя: 190286 Номер в базе: 10203848

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Шипулина Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79606255006](tel:+79606255006)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	11	Площадь кухни	12.00 кв. м

