

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Спортивная ул, 12

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Спортивная ул, 12

3 600 000 Р

115 016Р за м<sup>2</sup>



31.30 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.70 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся светлая однокомнатная квартира общей площадью 31,3 кв. м, 8 этаж 10 этажного дома! Характеристики: -Общая площадь - 31,3 кв.м, -Жилая - 16,4 кв.м, -Кухня - 7,7 кв. м, -Балкон на 2 комнаты Квартира с косметическим ремонтом. Окна ПВХ; балкон большой и тёплый, отделан полностью евровагонкой; сан.узел раздельный, в кафеле. Квартира очень светлая, солнечная, уютная. Соседи тихие, доброжелательные. Окна выходят на школу, магазины и автобусную остановку. В квартире кабельное ТВ, Wi-Fi и домашний телефон, кондиционер. Входная дверь двойная (внешняя дверь надёжная металлическая). Квартира продаётся с мебелью и техникой. Бонусом к квартире является большая вместительная кладовка на этажной площадке. В доме имеется мусоропровод. Дом с благоустроенной дворовой территорией, с парковками для авто, зонами отдыха и развлечений, как для детей, так и для взрослых. Расположение квартиры одно из её главных преимуществ. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Близость к основным транспортным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире никто не прописан, обременений нет, один собственник. Документы к сделке готовы.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Зинаида Васильевна](#)

Телефон: [+79155736558](tel:+79155736558)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                |
|-------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | панельный      |
| Этаж              | 1                 | Этажей всего          | 10             |
| Состояние объекта | хорошее           | Наличие балкона       | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 16.40 кв. м       | Площадь кухни         | 7.70 кв. м     |
| Наличие парковки  | нет               | Наличие мусоропровода | нет            |

