

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Мичурина, 27

Белгородская область, Белгород, улица Мичурина, 27

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в сталинском доме на втором этаже. Ключевым преимуществом объекта являются высокие трехметровые потолки, создающие ощущение простора и света, а также массивные стены, обеспечивающие отличную звукоизоляцию и сохранение тепла в холодный сезон. Планировка с проходными комнатами открывает потенциал для перепланировки и создания индивидуального пространства под ваши задачи. Окна выходят на теневую сторону, что обеспечивает комфортный микроклимат даже в самые жаркие летние дни. Расположение дома является исключительным — это фактически центр города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся парк для прогулок и отдыха, престижный 32-й лицей, супермаркеты, банк, маркетплейсы и т.п. В самом здании на первом этаже расположены стоматология, барбершоп и пункт выдачи Ozon, что добавляет повседневному быту значительное удобство. Придомовая территория оборудована организованной парковкой с контролируемым въездом через шлагбаум, обеспечивающей безопасность и порядок. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость с большим потенциалом в одном из самых востребованных районов города. Код пользователя: 168864 Номер в базе: 10292978

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155707992](tel:+79155707992)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



