

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на проспект Славы, 76/9

Белгородская область, Белгород, проспект Славы, 76/9

6 950 000 Р

126 364Р за м²



55.00 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3 комнатная квартира в самом центре города (напротив магазин Кулинария , рядом универмаг Маяк , Белгородский Арбат). Квартира расположена на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Дом после капитального ремонта. Отличное расположение для перевода в нежилой фонд. Придомовая территория облагорожена, установлен шлагбаум, ухоженный двор, оборудована детская площадка, много парковочных мест. В квартире удобная планировка, сделан косметический ремонт, имеется гардеробная, 1 комната проходная и 2 изолированные, совмещенный санузел, газовая колонка. Имеется подвальное помещение для хранения. Инфраструктура: В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, рестораны и кафе, школы, детские сады, поликлиники, Центральный рынок, кинотеатр Победа, 5 минут пешком до Соборной площади, остановки общественного транспорта - можно легко добраться до любой точки города. Квартира без долгов и обременений, один собственник, показы по предварительной договоренности.

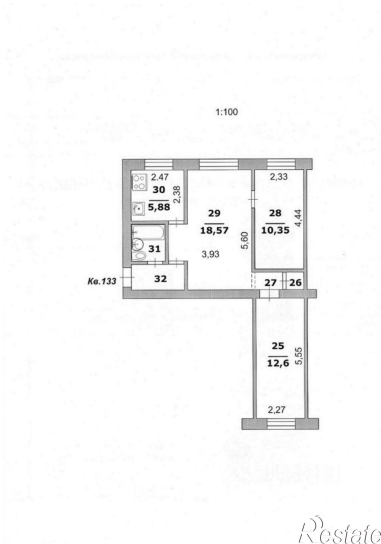
👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803923786](tel:+79803923786)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



Этажи	Номер по плану	Назначение помещений	Формула подсчета площади	В т.ч. площадь								Примечание
				Общая	жилая	подсоб.	балкон.	террас.	веранда	лоджия	Служеб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Д/У	25	Комната		12,6	12,6	12,6						
	26	Шкаф		7,03	1,03		1,03					
	27	Коридор		1,32	1,32		1,32					
	28	Комната		10,35	10,35	10,35						
	29	Комната		18,57	18,57	18,57						
	30	Кухня		5,88	5,88		5,88					
	31	Ванная		2,96	2,96		2,96					
	32	Коридор		3,03	3,03		3,03					
	ИТОГО			55,74	55,74	41,82	14,22					

